

CENTRO DE PERÍCIAS CIENTÍFICAS RENATO CHAVES

OUTRAS MATÉRIAS

DESPACHO DE AUTORIZAÇÃO

(Processo: 2019/153572)

Contratação através da ARP nº 013/2018 – CPC-RC (Pregão Eletrônico SRP nº 021/2018 – CPC-RC)

O Diretor Geral do Centro de Perícias Científicas Renato Chaves, no uso de suas atribuições legais e considerando os fatos corroborados nos autos do processo em epígrafe, bem como as disposições do Edital de Pregão Eletrônico SRP nº 021/2018 – CPC-RC, que teve por objeto o registro de preços para futura e eventual contratação de empresa para a PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO DE MATERIAIS NECESSÁRIOS, visando execução de atividades de manutenção, reforma e reparos de instalações prediais, elétricas, hidráulicas, telefonia, lógica, pintura e cobertura para atender as necessidades do Centro de Perícias Científicas Renato Chaves em sua sede, Unidades Regionais e Núcleos Avançados, considerando ainda os termos do Parecer Jurídico nº 069/2019 – PROJUR e da Manifestação nº 004/2019 do Controle Interno, RESOLVE:

I – Determinar a contratação da empresa LIDER ENGENHARIA LTDA (CNPJ/MF Nº 14.127.864/0001-83) para prestação de serviços de manutenção predial, pelo valor de R\$ R\$ 1.499.854,42 (Um milhão quatrocentos e noventa e nove mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e quarenta e dois centavos), com as seguintes especificações e quantidades:

DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES:				R\$ 7.680,55
Aluguel de andaime metálico	M2/Mês	428	R\$ 11,35	R\$ 4.853,26
Limpeza do terreno	M2	107	R\$ 1,21	R\$ 129,47
Tapume c/ chapa de madeirite e=10mm (h=2,2m)	M2	43	R\$ 62,74	R\$ 2.697,82
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:				R\$ 24.996,67
Bota fora manual c/ DMT=200m	M3	13	R\$ 41,33	R\$ 537,29
Demolição da estrutura em madeira da cobertura	M2	321	R\$ 4,30	R\$ 1.379,01
Demolição de concreto armado c/ marletele	M3	4	R\$ 353,65	R\$ 1.414,60
Demolição manual de concreto armado	M3	4	R\$ 313,04	R\$ 1.252,16
Demolição manual de alvenaria de tijolo	M3	106	R\$ 34,42	R\$ 3.648,52
Retirada de bloquete com aproveitamento	M2	214	R\$ 7,20	R\$ 1.539,36
Retirada de caixa de ar condicionado	UN	32	R\$ 14,36	R\$ 459,52
Retirada de divisória (painel cego)	M2	214	R\$ 5,11	R\$ 1.092,52
Retirada de divisória (painel/vidro/painel)	M2	214	R\$ 6,82	R\$ 1.458,12
Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	M3	42	R\$ 73,64	R\$ 3.092,88
Retirada de esquadria com aproveitamento	M2	42	R\$ 6,82	R\$ 286,44
Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	M2	214	R\$ 3,60	R\$ 769,68
Retirada de louça sanitária	UN	6	R\$ 24,01	R\$ 144,06
Retirada de luminárias	UN	21	R\$ 9,60	R\$ 201,60
Retirada de piso cerâmico, inclusive camada regularizadora	M2	214	R\$ 4,59	R\$ 981,34
Retirada de piso incl. camada impermeabilizadora	M2	214	R\$ 7,83	R\$ 1.674,05
Retirada de ponto de água/esgoto	Pt	15	R\$ 12,39	R\$ 185,85
Retirada de ponto elétrico	Pt	15	R\$ 9,60	R\$ 144,00
Retirada de reboco ou emboço	M2	214	R\$ 3,44	R\$ 735,47
Retirada de telha de fibrocimento com aproveitamento	M2	214	R\$ 7,23	R\$ 1.545,77
Retirada de telhas de barro	M2	428	R\$ 5,74	R\$ 2.454,42
MOVIMENTO DE TERRA				R\$ 3.533,96
Escavação manual de até 1,50m de profundidade	M3	32	R\$ 30,24	R\$ 967,68
Reaterro compactado	M3	32	R\$ 33,13	R\$ 1.060,16
Aterro c/ material fora da obra, incl. apoio	M3	21	R\$ 71,72	R\$ 1.506,12
ESTRUTURA:				R\$ 17.935,76
--> CONCRETO:				
Concreto armado p/ calhas e percintas	M3	2	R\$ 2.022,39	R\$ 4.044,78
Concreto armado p/ rufos	M3	2	R\$ 1.364,59	R\$ 2.729,18
Concreto ciclópico c/ pedra preta	M3	4	R\$ 369,44	R\$ 1.477,76
Concreto armado fck=15 mpa c/ forma de mad branca	M3	4	R\$ 1.710,15	R\$ 6.840,60
--> FORMA / ARMAÇÃO / CIMBRAMENTO:				
Desforma	M2	11	R\$ 3,02	R\$ 33,22
Forma c/ madeira branca	M2	11	R\$ 62,76	R\$ 690,36
--> PILARES:				
Pilar em mad. de lei 20x20cm (incl. bl. conc. ciclópico)	UN	6	R\$ 353,31	R\$ 2.119,86
PAREDES E PAINÉIS:				R\$ 91.833,81
Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M2	641	R\$ 39,28	R\$ 25.194,19
Alvenaria tijolo de barro a singelo	M2	428	R\$ 52,78	R\$ 22.568,73
Divisória em gesso acartonado e=9cm	M2	428	R\$ 88,59	R\$ 37.881,08
Divisória em granito preto - Incl. ferragens de fixação	M2	11	R\$ 531,97	R\$ 5.851,67
Recomposição de alvenaria - Instalação de pontos	M2	11	R\$ 30,74	R\$ 338,14
COBERTURA:				R\$ 92.422,29
--> ESTRUTURA:				
Encaibramento e ripamento	M2	214	R\$ 34,81	R\$ 7.442,38
Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pc. Serrada	M2	214	R\$ 59,22	R\$ 12.661,24
Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pc. aparelhada	M2	43	R\$ 65,50	R\$ 2.816,50
Estrutura em mad. p/ chapa fibrocimento - pc. Serrada	M2	214	R\$ 37,22	R\$ 7.957,64
Estrutura metálica p/ cobertura - (Incl. pintura anti-corrosiva)	KG	321	R\$ 12,36	R\$ 3.963,85

Lambrequim de madeira de lei aparelhada	M	21	R\$ 28,75	R\$ 603,75
Ripamento	M2	21	R\$ 15,05	R\$ 316,05
Ripamento para sub cobertura (manta)	M2	150	R\$ 20,64	R\$ 3.096,00
--> TELHAMENTO:				
Cobertura - telha de alumínio ondulada e=0,5mm	M2	107	R\$ 43,35	R\$ 4.638,45
Cobertura - telha plan	M2	428	R\$ 45,01	R\$ 19.246,28
Cobertura - telha de fibrocimento e=4mm	M2	214	R\$ 35,03	R\$ 7.489,41
Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	M2	214	R\$ 45,74	R\$ 9.779,21
Cobertura -telha em aço galvanizado e=0,5mm	M2	43	R\$ 34,73	R\$ 1.493,39
--> CALHAS / CUMEIRAS:				
Calha em chapa galvanizada	M	107	R\$ 37,37	R\$ 3.998,59
Cumeeira de barro	M	107	R\$ 16,82	R\$ 1.799,74
Cumeeira em fibrocimento e=6mm	M	64	R\$ 36,69	R\$ 2.348,16
Cumeeira em aço galvanizado	M	64	R\$ 30,30	R\$ 1.939,20
Encaibramento de telha cerâmica (beiral e cumeeira)	M	107	R\$ 7,78	R\$ 832,46
IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS:				
Aplicação de Carbolástico sobre concreto (2 demãos)	M2	321	R\$ 19,01	R\$ 6.096,51
Aplicação de Igol A sobre conc./alv. (3 demãos)	M2	321	R\$ 20,13	R\$ 6.455,69
Aplicação de Neutrol s/ concreto/alvenaria	M2	107	R\$ 17,42	R\$ 1.863,94
Impermeabilização de lajes e calhas (Igolflex+Sika1)	M2	321	R\$ 72,99	R\$ 23.407,89
Impermeabilização de reservatórios (Igol A + Sika 1)	M2	321	R\$ 57,74	R\$ 18.517,22
Manta asfáltica c/ filme de alumínio	M2	321	R\$ 60,57	R\$ 19.424,80
Manta asfáltica SBS-4mm c/ filme de polietileno	M2	321	R\$ 51,14	R\$ 16.400,60
Manta para sub cobertura e=2mm	M2	321	R\$ 21,39	R\$ 6.859,77
Reboco impermeabilizante (c/ Sika 1)	M2	321	R\$ 28,30	R\$ 9.075,81
ESQUADRIAS:				
--> MADEIRA:				
Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	M2	32	R\$ 454,89	R\$ 14.556,48
Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	M2	4	R\$ 646,14	R\$ 2.584,56
--> FERRO:				
Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	M2	17	R\$ 180,75	R\$ 3.072,75
Grade de ferro 3/4" (incl. pint. anti-corrosiva)	M2	17	R\$ 335,10	R\$ 5.696,70
Grade de ferro em metalom (incl. pint. anti-corrosiva)	M2	20	R\$ 232,50	R\$ 4.650,00
Portão de ferro 1/2" c/ ferragens (incl. pint. anti-corrosiva)	M2	20	R\$ 195,89	R\$ 3.917,80
Portão de ferro 3/4" c/ ferragens (incl. pint. anti-corrosiva)	M2	20	R\$ 356,60	R\$ 7.132,00
Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	M2	20	R\$ 256,84	R\$ 5.136,80
--> OUTROS MATERIAIS:				
Esquadria basculante em vidro temperado 6mm	M2	4	R\$ 282,77	R\$ 1.131,08
Esquadria de alumínio anodizado preto basculante c/ vidro e ferragens	M2	11	R\$ 472,56	R\$ 5.198,16
Esquadria de correr em vidro temperado de 10mm	M2	11	R\$ 400,22	R\$ 4.402,42
Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	M2	11	R\$ 335,39	R\$ 3.689,29
Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	M2	21	R\$ 300,12	R\$ 6.302,52
Porta em vidro temperado c/ ferragens (sem mola)	M2	4	R\$ 427,27	R\$ 1.709,08
VIDROS				
Vidro liso e=4mm	M2	32	R\$ 88,24	R\$ 2.823,68
Vidro temperado incolor e=10mm com ferragens	M2	32	R\$ 255,54	R\$ 8.177,28
Vidro temperado incolor e= 8mm com ferragens	M2	32	R\$ 193,80	R\$ 6.201,60
Vidro temperado incolor e= 6mm com ferragens	M2	32	R\$ 160,21	R\$ 5.126,72
FERRAGENS:				
--> P/ PORTAS:				
Fechadura para porta de banheiro	UN	17	R\$ 56,00	R\$ 952,00
Fechadura para porta externa	UN	17	R\$ 69,62	R\$ 1.183,54
Fechadura para porta interna	UN	17	R\$ 57,27	R\$ 973,59
Ferragens p/ porta de banheiro	CJ	13	R\$ 102,54	R\$ 1.333,02
Ferragens p/ porta externa 1 fl.	CJ	13	R\$ 123,12	R\$ 1.600,56
Ferragens p/ porta interna 1 fl.	CJ	13	R\$ 103,81	R\$ 1.349,53
Mola p/ porta de vidro	UN	2	R\$ 487,07	R\$ 974,14
--> P/ JANELAS:				
Ferragens p/ janela de correr	CJ	8	R\$ 53,85	R\$ 430,80
--> P/ BALANÇOS:				
Ferragens p/ balanço (c/ haste e punho em ferro)	CJ	8	R\$ 41,79	R\$ 334,32
REVESTIMENTOS:				
Azulejo branco assentado a prumo no traço 1:5:1	M2	107	R\$ 53,60	R\$ 5.735,20
Argamassa de cimento e areia 1:6	M3	107	R\$ 254,72	R\$ 27.255,04
Cantoneira para azulejo (alumínio)	M	21	R\$ 5,46	R\$ 114,66
Carapinha c/ argamassa no traço 1:4	M2	214	R\$ 7,74	R\$ 1.654,81
Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M2	214	R\$ 6,68	R\$ 1.428,18
Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	214	R\$ 23,07	R\$ 4.932,37
Grampeamento de parede	M	21	R\$ 21,71	R\$ 455,91
Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	428	R\$ 27,15	R\$ 11.609,34
Revestimento Cerâmico Padrão Médio	M2	1.069	R\$ 54,79	R\$ 58.570,51
Revestimento Cerâmico Padrão Alto	M2	1.069	R\$ 65,46	R\$ 69.976,74
RODAPES, SOLEIRAS E PETORIS:				
Rodape cerâmico h=8cm	M	13	R\$ 9,50	R\$ 123,50
Soleira e Petitoril em granito (preto) c/ rebaixo e=3cm	M2	11	R\$ 464,22	R\$ 5.106,42
Soleira em marmore branco e=2cm	M2	11	R\$ 347,09	R\$ 3.817,99
PISOS:				
Calçada (incl. alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	M2	214	R\$ 72,54	R\$ 15.509,05
Camada impermeabilizadora e=10cm c/ pedra preta (incl. Sika 1)	M2	107,00	R\$ 39,08	R\$ 4.181,56
Concreto c/ seixo e junta seca e=10cm	M2	214	R\$ 52,42	R\$ 11.207,40
Lajota cerâmica - PEI V - (Padrão Alto)	M2	428	R\$ 69,75	R\$ 29.825,10
Lajota cerâmica - PEI V - (Padrão Médio)	M2	428	R\$ 61,08	R\$ 26.117,81
Paviflex - assente na cola	M2	53	R\$ 60,92	R\$ 3.228,76
Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora	M2	214	R\$ 69,95	R\$ 14.955,31
FORROS:				
Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	M2	53	R\$ 31,29	R\$ 1.658,37
Forro em gesso acartonado estruturado	M2	428	R\$ 56,37	R\$ 24.103,81