Condições das cadeiras das salas.	Todas	Ainda não substituídas devido execução da obra.
Revestimento das paredes salas de aula.	Todas as salas.	Revestidas de pastilha cerâmica até 1m de altura e pintura na parte superior da parede.
Revestimento do teto das salas de aula.	Todas as salas.	Forro em laje.
Prevenção e combate a incêndio.	Áreas de circulação.	Ainda não foram instalados.
Merenda escolar para os alunos / Como são as condições do local onde é feita a refeição.	Copa	Sim/ Ainda não executado.
Armazenamento de Alimentos	Dispensa	Ainda não executado. Segundo projeto, estará em local adequado.
Possui área de lazer/ Como são as condições.	Quadra	Não/ Está previsto a criação de uma quadra esportiva.

Conclusão:

Durante a vistoria foi visível que a Escola Estadual de Ensino Fundamental José Veríssimo necessitava de reformas em sua estrutura física. Foi constatado que as paredes e lajes estavam com goteiras e infiltrações e com o forro de todos os pavimentos desgastados.

A edificação não possuía acessibilidade para pessoas portadoras de necessidades especiais, no entanto, está previsto no contrato a criação de rampas, banheiros e elevador. As janelas encontravam-se em péssimas condições, deterioradas devido ao cupim e desgaste do tempo, estas serão substituídas segundo o contrato, por esquadrias de vidro.

Foi encontrado também, pilares com armadura exposta, que necessitará que a construtora realize a recuperação destes elementos estruturais.

Devido à execução da obra estar em andamento, muitos itens não foram vistoriados, sendo necessária uma nova vistoria com a obra já finalizada para verificar se todos os itens foram executados, conforme os padrões exigidos e se correspondem ao proposto no contrato.

No dia 12 de fevereiro de 2020, ocorrerá uma nova vistoria à obra para aferir o cumprimento das atividades que estavam em andamento no dia desta vistoria. Nesta oportunidade, será expedido um novo relatório.

Belém, 07 de outubro de 2019

ELABORADO POR:

Filipe J. Gianino Monteiro

Engenheiro - GPROJ

Auditoria Geral do Estado

CIENTE:

ILTON GIUSSEPP STIVAL MENDES DA ROCHA LOPES DA SILVA

Auditor Geral do Estado

**RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA
Nº 024/2019-GPROJ-AGE**

Dados do objeto:

Objeto: Reforma da E.E.E.F Profª Celina Anglada.

Contrato de Empréstimo nº 106/2018

Período de execução: Não foi iniciada (Ordem de serviço não emitida)

Empresa Responsável: Multisul Engenharia.

Número de salas: 10 salas.

Número de alunos por sala: 30 alunos.

Número de banheiros: 16 box's com assento sanitário.

Número de banheiros PCD: 1 exclusivo fora das normas.

Data da Vistoria: 19/09/2019

Equipe de vistoria:

Filipe J. Gianino Monteiro – Engenheiro AGE

Maira Santos: Estagiária – Estagiária AGE

Eng. Adriana Soares - Fiscal de obras do BID

Multisul Engenharia

Josiane do Socorro N. Pantoja - Diretora da Escola

Introdução:

Iniciada em 16 de setembro de 2019, as visitas técnicas promovidas pela Auditoria Geral do Estado às escolas contempladas com empréstimo do Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID). Atendendo a demanda provocada pela Secretaria de Educação (SEDUC), com a finalidade de registrar a situação atual das obras financiadas e constatar possíveis irregularidades referentes aos processos de contratação de serviços de reforma com ampliação para diversas escolas estaduais, foi determinada a formação de uma equipe composta por representantes da AGE, da empresa E3H, gerenciadora do contrato (empresa contratada com a finalidade de fiscalizar o contrato), representante da empresa contratada para execução da obra e representante da escola beneficiada com a execução dos serviços. As obras de reforma contempladas pelos contratos de empréstimo firmado com o BID objetivam a melhoria das condições de conforto ambiental, bem como adequação às condições de acessibilidade das escolas, ao mesmo tempo promover melhor qualidade das instalações e da infraestrutura.

Com base nas visitas técnicas realizadas pela AGE ocorridas no período de 16 a 25 de setembro de 2019, foram listados os serviços de maior relevância que deveriam ter sido previstos e ou executados pelas obras de reforma contratadas; a partir desta premissa foi formulada uma tabela para que os dados colhidos durante a visita possam ser interpretados de forma mais rápida e objetiva.

Relato:**E.E.E.F. Professora Celina Anglada**

ITEM	AMBIENTE	DESCRIÇÃO
Infiltrações / Goteiras	A maioria das salas de aula e demais ambientes da escola possuem muitas goteiras, a escola enfrenta sério problema com alagamentos ocasionados pela chuva, onde todo o pavimento térreo fica interditado e as aulas precisam ser suspensas. Em determinadas salas o forro em PVC está despendendo. A escola por inteiro apresenta infiltrações de tal forma que as paredes possuem mofo e limo, determinadas salas de aula se encontram interditadas devido ao forte odor.	Necessária uma inspeção realizada pela empresa executora da obra para identificar a causa da umidade nas paredes, corrigindo o problema e recuperando as paredes afetadas.
Instalações elétricas	Muitas fiações aparentes e diversas instalações sem funcionar. Iluminação precária nas salas de aula, dispensa e refeitório/cozinha. Todos os ambientes possuem máquinas de ar condicionado que não funcionam, com exceção de apenas 1 (uma) sala de aula.	Substituir toda a fiação elétrica e trocar as máquinas de ar condicionado existentes por outras novas.
Acessibilidade (Atendimento a NBR 9050/2015 e a lei 10.098 de 2000)	A edificação não promove acessibilidade de pessoas portadoras deficiência e ou mobilidade reduzida.	Verificar se o projeto contemplava adequações com a finalidade de promover acessibilidade.
Banheiros	Todos	Adequação dos sanitários, em número suficiente, conforme as diretrizes estabelecidas pela norma vigente.
Armazenamento de Alimentos	Dispensa	Está em local adequado, porém com iluminação artificial inadequada.
As salas possuem ventilação e iluminação natural.	Todas as salas.	Possuem, mas se encontram em estado precário.
Condições das cadeiras das salas.	Todas as salas.	Antigas e fora do atual padrão, muitas estão danificadas.
Revestimento das paredes salas de aula.	Todas as salas.	Pintura, todas riscadas e com muito mofo e limo.
Revestimento do teto das salas de aula.	Todas as salas.	Forro na laje e em lambri de PVC na cor branca no pavimento superior.
Prevenção e combate a incêndio.	Áreas de circulação.	Extintores guardados, não instalados. Escola sem qualquer instalação de combate contra incêndio.
Merenda escolar para os alunos / Como são as condições do local onde é feita a refeição.	Copa/Cozinha	Sim/ Local precário.
Possui área de lazer/ Como são as condições.	A quadra da escola está com uma parte do seu telhado faltando, a calha está mal dimensionada e o espaço alaga quando chove. A estrutura que sustenta a cobertura está posicionada em parte da área de uso da quadra. A iluminação não funciona.	Sim/ Substituir cobertura existente e instalar iluminação adequada.

Conclusão:

A escola se encontra em péssimas condições de uso, o espaço está com sua estrutura danificada e é totalmente insalubre para receber os alunos. A Escola Estadual Celina Anglada ainda não iniciou o processo de reforma contemplado pelo programa BID, pela falta de emissão do documento: a ordem de serviço. As condições dos ambientes são precárias e expõe os alunos a riscos e enfermidades.

A escola não apresentou Alvará de funcionamento e Habite-se dos bombeiros. Houve uma solicitação para que fosse trocado a locação da escola, porém não ocorreu retorno por parte da SEDUC autorizando a mudança de imóvel.

Belém, 03 de outubro de 2019

ELABORADO POR:

Filipe J. Gianino Monteiro

Engenheiro - GPROJ

Auditoria Geral do Estado

CIENTE:

ILTON GIUSSEPP STIVAL MENDES DA ROCHA LOPES DA SILVA

Auditor Geral do Estado

RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA**Nº 038/2019-GPROJ-AGE****Dados do objeto:**

Objeto: Reforma na E.E.E.F.M. PRESIDENTE COSTA E SILVA.

Contrato de Manutenção nº 056/2015

Período de execução: AGOSTO, SETEMBRO E OUTUBRO/2018

Empresa Responsável: LIDER ENGENHARIA LTDA.

CNPJ: 14.127.864/0001-83

Número de salas: 13 salas.

Número de alunos por sala: 35 alunos média.

Número de banheiros: 05 banheiros.

Número de banheiros PCD: 01 exclusivo.

Data da Vistoria: 05/11/2019

Equipe de vistoria:

Flávia Souza – Téc. de Infraestrutura - Arquiteta AGE

Maira Santos - Estagiária AGE

Telma Avelar - Vice-Diretora da Escola