

FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS:					
16	Fundação corrida/bloco c/pedra preta arg.no traço 1:8	M3	30	R\$ 520,00	15.600,00
17	Concreto armado FCK=30MPa, usinado, c/ forma compensado resinado (5 usos)	M3	30	R\$ 1.500,00	45.000,00
18	Concreto c/ seixo Fck= 18,0 MPA (incl. preparo e lançamento)	M3	100	R\$ 400,00	40.000,00
19	Laje pré-moldada (incl. capeamento)	M2	50	R\$ 90,00	4.500,00
PAREDES E PAINÉIS:					
20	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M2	100	R\$ 45,00	4.500,00
21	Divisória Divilux perfil alumínio / miolo celular - P/V/P	M2	200	R\$ 110,00	22.000,00
22	Divisória Divilux perfil em alumínio/miolo celular (painel ceço)	M2	200	R\$ 110,00	22.000,00
23	Divisória em gesso acartonado acústica e=9cm	M2	300	R\$ 110,00	33.000,00
24	Divisória/bancada em granito preto - Incl. ferragens de fixação	M2	5	R\$ 650,00	3.250,00
COBERTURA:					
25	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pc. serrada	M2	300	R\$ 50,00	15.000,00
26	Estrutura em mad.p/ chapa fibrocimento - pc. serrada	M2	300	R\$ 50,00	15.000,00
27	Estrutura metálica p/ cobertura - 2 águas-vão 20m (incl projeto)	M2	150	R\$ 175,00	26.250,00
28	Cobertura - telha de alumínio ondulada e=0,5mm	M2	200	R\$ 45,00	9.000,00
29	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	M2	200	R\$ 65,00	13.000,00
30	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	M2	200	R\$ 65,00	13.000,00
31	Cobertura em policarbonato fumê - Incl. estr. metálica	M2	50	R\$ 300,00	15.000,00
32	Calha em chapa galvanizada 30x40x30cm	M	100	R\$ 68,16	6.816,00
33	Calha em PVC (1/2 cana d= 100mm)	M	100	R\$ 55,00	5.500,00
IMPERMEABILIZAÇÕES /TRATAMENTOS:					
34	Aplicação de Sikap Top - 107 ou manta líquida Sikafill	M2	800	R\$ 35,00	28.000,00
35	Descupinização	M2	300	R\$ 6,50	1.950,00
36	Imunização p/madeira c/carbolineum	M2	300	R\$ 6,50	1.950,00
37	Manta asfáltica 4mm tipo III c/ filme de alumínio	M2	300	R\$ 83,00	24.900,00
38	Manta para sub cobertura e= 1.1mm	M2	800	R\$ 28,00	22.400,00
39	Reboco impermeabilizante (c/ Sikal 1)	M2	100	R\$ 40,00	4.000,00
ESQUADRIAS:					
40	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho	M2	30	R\$ 380,00	11.400,00
41	Grade de ferro 3/4" (incl. pint. anti-corrosiva)	M2	90	R\$ 400,00	36.000,00
42	Grade/portão de ferro em metalom (incl. pint.anti-corrosiva)	M2	60	R\$ 400,00	24.000,00
43	Esquadria c/ venezianas de alumínio anodizado preto c/ ferragens	M2	40	R\$ 650,00	26.000,00
44	Esquadria de correr em vidro temperado de 10mm	M2	30	R\$ 580,00	17.400,00
45	Painel fixo em vidro temperado de 10mm (fumê/bronze)	M2	30	R\$ 580,00	17.400,00
46	Porta divilux 0.80x2.10m c/ferragens - c/ perfil de alumínio	UN	30	R\$ 340,00	10.200,00
47	Porta em MDF revestida com laminado, com caixilho,a-lizar e ferragens	UN	90	R\$ 700,00	63.000,00
48	Porta em vidro temperado c/ ferragens -(sem mola)	M2	30	R\$ 450,00	13.500,00
FERRAGENS:					
49	Ferragens p/ porta externa 1 fl.	CJ	20	R\$ 130,00	2.600,00
50	Ferragens p/ porta interna 1 fl.	CJ	20	R\$ 100,00	2.000,00
51	Mola p/ porta de vidro	UN	10	R\$ 550,00	5.500,00
52	Puxador em alumínio - 50cm	UN	10	R\$ 200,00	2.000,00
REVESTIMENTOS:					
53	Cerâmica 10x10cm (padrão medio)	M2	200	R\$ 71,00	14.200,00
54	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M2	800	R\$ 10,00	8.000,00
55	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	800	R\$ 36,00	28.800,00
56	Revestimento Cerâmico Padrão Alto	M2	200	R\$ 80,00	16.000,00
PISOS:					
57	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm	M2	10	R\$ 500,00	5.000,00
58	Camada regularizadora no traço 1:4	M2	700	R\$ 30,00	21.000,00
59	Cimentado liso e=2cm traço 1:3	M2	500	R\$ 40,00	20.000,00
60	Granito preto e=2cm	M2	50	R\$ 560,00	28.000,00
61	Lajota cerâmica - PEI V - (Padrão Alto)	M2	100	R\$ 85,00	8.500,00
62	Piso em granito cinza Mauá	M2	250	R\$ 400,00	100.000,00
63	Porcelanato (natural), incl - Padrão Alto	M2	150	R\$ 120,00	18.000,00
64	Porcelanato (polido) - Padrão Alto	M2	100	R\$ 210,00	21.000,00
FORROS:					
65	Forro em gesso acartonado aramado	M2	100	R\$ 65,00	6.500,00
66	Forro em lambri de angelim (s/ barroteamento)	M2	100	R\$ 100,00	10.000,00
67	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico	M2	100	R\$ 75,00	7.500,00
68	Forro em pvc modular placas 1.25 x 0.62m (incl. Estrutura de alumínio e barroteamento)	M2	500	R\$ 100,00	50.000,00
PINTURAS:					
69	PVA externa (sobre pintura antiga)	M2	5000	R\$ 8,55	42.750,00
70	Esmalte s/ ferro e madeira (superf. lisa)	M2	500	R\$ 30,00	15.000,00
71	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	M2	200	R\$ 18,00	3.600,00
72	Acrylica (sobre pintura antiga)	M2	12000	R\$ 10,00	120.000,00
73	Acrylica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	M2	2000	R\$ 32,00	64.000,00
74	Acrylica para piso	M2	500	R\$ 16,00	8.000,00
75	Epoxi sem massa c/ selador	M2	100	R\$ 65,00	6.500,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
76	Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento)	UN	6	R\$ 550,00	3.300,00
77	Quadro de medição trifásico (c/ disjuntor)	UN	6	R\$ 550,00	3.300,00
78	Disjuntor 1P - 10 a 30A - PADRÃO DIN	UN	50	R\$ 21,01	1.050,50
79	Disjuntor 2P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	UN	50	R\$ 61,71	3.085,50
80	Disjuntor 3P - 60 a 100A - PADRÃO DIN	UN	6	R\$ 180,00	1.080,00
81	Eletroduto PVC de 1 1/2"	M	100	R\$ 16,00	1.600,00
82	Cabo de cobre 16mm2 - 1 KV	M	400	R\$ 16,00	6.400,00

83	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	UN	50	R\$ 15,00	750,00
84	Interruptor 2 teclas simples (s/fiação)	UN	30	R\$ 30,00	900,00
85	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	Pt	50	R\$ 350,00	17.500,00
86	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	Pt	300	R\$ 160,00	48.000,00
87	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	UN	200	R\$ 20,00	4.000,00
88	Tomada 2P+T 20A (s/fiação)	UN	50	R\$ 22,00	1.100,00
89	Proteção contra surto BT-CAT-8KA-127V	UN	6	R\$ 130,00	780,00
90	Haste de Aço cobreada 3/4"x3m c/ conector	UN	6	R\$ 115,00	690,00
91	Luminária c/ lâmp de emergência	UN	50	R\$ 65,00	3.250,00
92	Luminária c/ lâmp PLL de embutir - led 9w	UN	40	R\$ 110,00	4.400,00
93	Luminária c/ lâmp PLL de sobrepor - led 9w	UN	20	R\$ 110,00	2.200,00
94	Luminária aletada c/ 04 lâmp. led 9/10W	UN	20	R\$ 280,00	5.600,00
95	Luminária de embutir com aletas e 2 lâmpadas de Led de 18W	UN	100	R\$ 220,00	22.000,00
96	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 18W	UN	20	R\$ 300,00	6.000,00
97	Refletor TR Led, corpo alumínio, vidro temperado, 20W bivolt	UN	20	R\$ 100,00	2.000,00
INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E LÓGICA:					
98	Ponto de logica - UTP (incl. eletr,cabo e conector) - simples	Pt	50	R\$ 350,00	17.500,00
99	Ponto de logica - UTP (incl. eletr,cabo e conector) - duplo	Pt	150	R\$ 350,00	52.500,00
100	Ponto p/ telefone ou alarme (c/eletroduto,cx.,fiação e tomada)	Pt	60	R\$ 100,00	6.000,00
INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:					
101	Ponto de dreno p/ split (10m)	Pt	40	R\$ 135,00	5.400,00
102	Ponto de gás p/ split até 30.000 BTU/s (10m)	Pt	30	R\$ 850,00	25.500,00
103	Ponto de gás p/ split até 60.000 BTU/s (10m)	Pt	15	R\$ 1.050,00	15.750,00
104	Ponto p/ar condicionado(tubul.,c/ airstop e fiação)	Pt	40	R\$ 350,00	14.000,00
105	Remoção e reinstalação de split, incl. carga e limpeza com gás R-141b	Pt	20	R\$ 125,00	2.500,00
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:					
106	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	Pt	50	R\$ 300,00	15.000,00
107	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	UN	15	R\$ 110,00	1.650,00
108	Registro de pressao c/ canopla - 1/2"	UN	10	R\$ 110,00	1.100,00
109	Drenagem profunda 60x40cm, tubo pvc d=100mm, manta geotextil, areia grossa e brita	M	30	R\$ 75,00	2.250,00
110	Reservatório em polietileno alta densidade, c/adaptadores, conexões e bóia - 1.000 L	UN	6	R\$ 1.300,00	7.800,00
111	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	Pt	50	R\$ 265,00	13.250,00
112	Bomba Centrífuga 3/4 CV (sem tubulação)	UN	6	R\$ 1.200,00	7.200,00
113	Bomba Centrífuga 1 CV (sem tubulação)	UN	4	R\$ 1.200,00	4.800,00
114	Bomba Centrífuga 2 CV (sem tubulação)	UN	4	R\$ 1.550,00	6.200,00
115	Bomba Submersa 3 CV (sem tubulação)	UN	3	R\$ 2.900,00	8.700,00
116	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	UN	10	R\$ 480,00	4.800,00
117	Bacia sifonada de louça c/ assento	UN	10	R\$ 380,00	3.800,00
118	Barra em aço inox (PNE)	M	20	R\$ 220,00	4.400,00
119	Cuba de louça de embutir	UN	10	R\$ 100,00	1.000,00
120	Ducha higienica cromada	UN	30	R\$ 90,00	2.700,00
121	Lavatorio de louça s/col.c/torn.,sifao e valv.	UN	10	R\$ 400,00	4.000,00
122	Tanque inox c/ torneira, sifao e valvula	UN	5	R\$ 470,00	2.350,00
123	Limpeza de fossa/filtro	M3	100	R\$ 65,00	6.500,00
SERRALHERIA:					
124	Corrimão em aço galvanizado d=1 1/2", duplo (parede)	M	20	R\$ 75,00	1.500,00
125	Guarda-corpo c/ corrimão em aço galvanizado d=1 1/2", duplo (piso)	M	20	R\$ 250,00	5.000,00
126	Corrimão em aço inox d=1 1/2", duplo, h=90cm (parede)	M	20	R\$ 450,00	9.000,00
127	Guarda-corpo c/corrimão em aço inox d=1 1/2", duplo, c/ montantes e fechamento vertical a cada 15cm (piso)	M	20	R\$ 650,00	13.000,00
OUTROS ELEMENTOS					
128	Armário em MDF (c/ gavetas/prateleiras e portas)	M2	15	R\$ 650,00	9.750,00
129	Caixa p/ ar condicionado	UN	20	R\$ 200,00	4.000,00
130	Espelho cristal 4mm com moldura em alumínio	M2	20	R\$ 400,00	8.000,00
131	Exaustor d=40cm	UN	10	R\$ 250,00	2.500,00
132	Exaustor p/ banheiro Mega18 Sicflux ou similar	UN	10	R\$ 120,00	1.200,00
133	Película G5 - Aplicada	M2	300	R\$ 70,00	21.000,00
134	Perfil em alumínio - U (1,0x3,50x1,0cm)	M	50	R\$ 20,00	1.000,00
135	Concertina aço galvanizado, D-450mm, lâmina 30mm, instalada	M	1000	R\$ 41,60	41.600,00
136	Automação de portão, incl. ferragens (viga U, roldanas, cabo de aço, chapa e montante) e motor PPA 1/4 CV - 220v	UN	3	R\$ 1.600,00	4.800,00
URBANIZAÇÃO:					
137	Bloco de concreto intertravado e=9cm (incl. colchao de areia e rejuntamento)	M2	500	R\$ 85,00	42.500,00
138	Plantio de grama (incl. terra preta)	M2	500	R\$ 21,20	10.600,00
139	Planta - Palmeira Vétia, h=2,00m	UN	20	R\$ 340,00	6.800,00
140	Seixo com espalhamento	M3	10	R\$ 135,00	1.350,00
LIMPEZA FINAL:					
141	Limpeza (c/ maq.) + enceramento de piso de alta resistência/granito	M2	200	R\$ 20,00	4.000,00
142	Limpeza de ceramicas, pastilhas ou vidros	M2	1000	R\$ 6,50	6.500,00
143	Limpeza geral e entrega da obra	M2	3000	R\$ 6,00	18.000,00
					R\$ 1.883.862,00

ORDENADOR : GILBERTO VALENTE MARTINS

Protocolo: 544279