

NAZARÉ	AVENIDA PINHEIRO
	AVENIDA LAURO SODRÉ
	RUA MAGALHÃES BARATA
	RUA PADRE JOSÉ DE ANCHIETA
	RUA GOMES E PALHETA
	PASSAGEM LIBERDADE
	TRAVESSA JOÃO ROSA
	PASSAGEM NOSSA SRA DE NAZARÉ
	TRAVESSA RAIMUNDO LOPES RIBEIRO
	TRAVESSA CAPIM MIRIM
PERPÉTUO SOCORRO	RUA 15 DE NOVEMBRO
	RUA DO PROGRESSO
	RUA CHIPRIANO CHAGAS
	RUA LUCIANO M DE CARVALHO
	RUA EXPEDITO A DE OLIVEIRA
	RUA ANTÔNIO CARVALHO
	RUA RAUL ROSA
	RUA VER. JOSÉ SABINO RIBEIRO
	RUA VER. JOÃO DO CARMO
	PASSAGEM SANTO ANTÔNIO
	TV. JONAS ALMEIDA
	TV. SÃO JOSÉ
	TV. DOMINGOS GOMES
	TV. LAMBERTO FERREIRA
	TV. NOSSA SRA DO PERPÉTUO SOCORRO
	PASSAGEM NOSSA SRA DA CONCEIÇÃO
	TV. ELISIO DA LUZ
	PASSAGEM SÃO BENEDITO
	AVENIDA PINHEIRO
	RUA 7 DE SETEMBRO
TV. BENEDITO S. CORREA	

LIBERDADE	PASSAGEM SÃO SEBASTIÃO
	PASSAGEM SÃO COSME E DAMIÃO
	PASSAGEM NOSSA SRA DO PERPÉTUO SOCORRO
	TV. ELISIO DA CRUZ
	TV. PROJETADA 1
	TV. PROJETADA 2
	TV. PROJETADA 3
	TV. PROJETADA 4
	TV. SÃO JOSÉ
	TV. SÃO RAIMUNDO
	TV. SANTA HELENA
	TV. LÁZARO CAMPOS
	TV. ANTÔNIO COSTA DE MELO
	RUA 4
	RUA 5
	RUA 6
	RUA SÃO RAIMUNDO
	RUA SÃO DOMINGOS DO GUSMÃO
	RUA SÃO FRANCISCO
	RUA SÃO FRANCISCO NONATO
	RUA DO CAMPO
	RUA PROJETADA 1
	RUA PROJETADA 3
	RUA SANTO ANTÔNIO
	RUA SANTO EXPEDITO
	RUA SÃO JUDAS TADEU
	RUA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
	AVENIDA PINHEIRO
	RUA NOVA

SÃO SEBASTIÃO	AVENIDA PINHEIRO
	RUA GOMES E PALHETA
	RUA ANTÔNIO CORREA DE MELO
	RUA JÚLIO ARAÚJO
	RUA JOÃO DAIBES DE CAMPOS
	RUA JOSÉ SOARES BELO
	RUA PASCOAL BAIÃO
	RUA 7 DE SETEMBRO
	TRAVESSÃO JOÃO ROSA
	TRAVESSA NAIFE DAIBES
	TRAVESSA RAIMUNDO LOPES RIBEIRO
	TRAVESSA CAPIM MIRIM
	TRAVESSA MATADOURO
	TRAVESSA VER. RAIMUNDO BARBOSA
	PASSAGEM DA PAZ

SÃO DOMINGOS DO CAPIM	AVENIDA: ANTONIO MAGRE	2,50
	AVENIDA HIRAN HABIB	2,50
	TRAVESSA GURUPI	2,50
	RUA: BONIFÁCIO BRAVIM	2,50
	RUA: NICOLAS FLAMEL	2,50
	RUA : VITRUVIO	2,50
	RUA: ARISTOTELES	2,50
	RUA ZOROASTRO	2,50
	RUA APOLINÁRIO MOREIRA	2,50
	RUA TALES DE MILETO	2,50
	RUA: JACQUES MOLAY	2,50

DEMAIS LOCALIDADES (Todas as demais áreas não citadas nas seções anteriores)	2
Notação: Para o "Terreno" que estiver situado de "Esquina ou mais de uma frente" considera-se a frente do terreno a "Seção" de maior valor.	

Fatores Corretivos Para o Terreno

141	SITUAÇÃO TERRENO	FATOR 01
01	Meio de Quadra	1,00
02	Esquina / mais de uma frente	1,10
03	Vila	0,70
04	Encravado	0,60

05	Gleba (terrenos acima de 4000 m²) 0,50	
142	TOPOGRAFIA	FATOR 02
01	Plano	1,00
02	Áclive	0,80
03	Declive	0,80
04	Irregular	0,80
143	PEDOLOGIA	FATOR 03
01	Normal - Firme	1,00
02	Inundável	0,75
03	Alagado/Bréjo/Mangue	0,70
04	Combinação dos Demais	0,65

Fórmula da Apuração Final do Fator Corretivo do Terreno: $FCT = F01 \times F02 \times F03$
 Valores do Metro quadrado e Fatores Corretivos da Edificação Valores do Metro Quadrado da Edificação

Tabela de Preços de Construção (TPC) por Padrão Construtivo

Protocolo: 820986