SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO AGROPECUÁRIO E DA PESCA

INSTITUTO DE TERRAS DO PARÁ

PORTARIA

PORTARIA Nº 397 DE 08 DE MAIO DE 2023

O INSTITUTO DE TERRAS DO PARÁ - ITERPA, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Lei Estadual nº 4.584/1975 e, Considerando a necessidade de se dotar esses entes públicos de condições que permitam promover o adequado ordenamento de suas bases territoriais, através do planejamento e controle do uso, do parcelamento e da ocupação do solo rural e urbano;

Considerando que o Estado do Pará concedeu o Título Definitivo de Vendas de Terras 41, expedido em favor de Constantino Galizia, em data de 01 de junho de 1962, constante do talonário próprio nº 24, à fls. 41 e verso, Considerando, ainda, que foram preenchidos todos os requisitos técnicos para retificação da área, localização e perímetro do Título mencionado, previstos na Lei Estadual nº 8.878/2019 e, no seu Decreto Estadual regulamentador nº 1.190/2020, de 25/11/2020, Art. 104, §1 e seus respectivos incisos, conforme Processo Administrativo nº 2021/070304406-SICARF.

RESOLVE:

1. Autorizar a **RETIFICAÇÃO** do Título Definitivo de Vendas de Terras Nº41, expedido em favor de CONSTANTINO GALIZIA, em data de 01 de junho de 1962, constante do talonário próprio nº 24, à 41 e verso, com as seguintes características: Município: Conceição do Araguaia; Área: 4.356ha00a00ca (três mil trezentos e cinquenta e seis hectares); Denominação: sem denominação especial; Localização: à margem esquerda do rio Araguaia; Lote: 44, situado na região do rio Preto; com a consequente lavratura do TERMO DE RETIFICAÇÃO do MUNICÍPIO, ÁREA, DEMONINAÇÃO, PERÍMETRO e DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO, passando a ter a seguinte redação: MUNICÍPIO: Santa Maria das Barreiras; ÁREA: 4.552,0261 ha (quatro mil quinhentos e cinquenta e dois hectares, dois ares e sessenta e um centiares); DENOMINAÇÃO: Fazenda Aliança, PERÍMETRO: 27.013,36 m e DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO de acordo com o MEMORIAL DESCRITIVO apurado nos trabalhos de vistoria de campo e de georreferenciamento, cujos relatórios e peças técnicas foram aprovados pelos setores técnicos deste Instituto, bem como parecer jurídico, que fazem parte integrante do Processo Administrativo nº 2021/070304406-SICARF/ITERPA.

2. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

3. PUBLIQUE-SE.

Obs: Republicado por ter saído com incorreção no DOE nº 35.391, 09 de maio de 2023. Protocolo nº 935364.

Bruno Yoheiji Kono Ramos

Presidente

Protocolo: 937326

PORTARIA Nº 418, de 12 de maio de 2023

O Presidente do Instituto de Terras do Pará - ITERPA, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 5º, alíneas "g" e "k" da Lei Estadual n. 4.584, de 08 de outubro de 1975, e

CONSIDERANDO que o Decreto - Lei n. 2.375, de 24 de novembro de 1987, atribui expressamente aos Estados-membros a faculdade de promover a arrecadação de terras públicas devolutas de seu domínio, observando, no que couberem, as disposições do art. 28 da Lei n. 6.383, de 07 de dezembro de 1976;

CONSIDERANDO que o Instituto de Terras do Pará - ITERPA é o Órgão executor da política fundiária do Estado do Pará em tudo quanto se referir às suas terras devolutas, a teor do art. 2º da Lei n. 4.584/75, cabendo-lhe, assim, dentre outras atribuições, a de extermar o patrimônio público do particular;

CONSIDERANDO que a Diretoria de Gestão de Desenvolvimento Agrário e Fundiário - DEAF, do ITERPA, em conformidade com os dados e mapas cadastrais do Instituto, constatou o domínio do Estado do Pará sobre terras devolutas localizadas no Município de Moju, abrangendo uma área de 480,8540 ha;

CONSIDERANDO por último, tudo o que consta do Processo Administrativo autuado no ITERPA sob o nº 2023/452192.

RESOLVE:

I - ARRECADAR, a área de terras devolutas, incorporando-a ao patrimônio do Estado do Pará, incluídas na poligonal com 480,8540 ha (quatrocentos e oitenta hectares, oitenta e cinco ares e quarenta centiares), denominada GLEBA JAMBUAÇU, localizada no Município Moju, com limites, confrontações e demais especificações técnicas constantes no Memorial Descritivo elaborado pelo ITERPA, nos seguintes termos: Partindo do marco M-001, de coordenada N = 9.783.432,19m e E = 776.446,30m; deste, segue pela Faixa de Domínio pela Margem Direita (sentido Sudeste) da Rodovia

via Estadual PA-252, com a seguinte distância 44,17 m e azimute plano 98°46'40" até o marco M-002, de coordenada N = 9.783.425,45m e E = 776.489,95m; 87,61 m e azimute plano 102°57'16" até o marco M-003, de coordenada N = 9.783.405,81m e E = 776.575,33m; 126,06 m e azimute plano 103°32'01" até o marco M-004, de coordenada N = 9.783.376,31m e E = 776.697,89m; 97,57 m e azimute plano 105°57'39" até o marco M-005, de coordenada N = 9.783.349,48m e E = 776.791,70m; 0,08 m e azimute plano 104°02'10" até o marco M-006, de coordenada N = 9.783.349,46m e E = 776.791,78m; 0,02 m e azimute plano 116°33'54" até o marco M-007, de coordenada N = 9.783.349,45m e E = 776.791,80m; 71,64 m e azimute plano 104°41'03" até o marco M-008, de coordenada N = 9.783.331,29m e E = 776.861,10m; 93,92 m e azimute plano 104°42'18" até o marco M-009, de coordenada N = 9.783.307,45m e E = 776.951,94m; 47,86 m e azimute plano 105°26'20" até o marco M-010, de coordenada N = 9.783.294,71m e E = 776.998,07m; desde segue pelo Limite Municipal (IBGE - Consolidado - ITERPA) entre Moju e Acará, com a seguinte distância 16,22 m e azimute plano 164°22'12" até o marco M-011, de coordenada N = 9.783.279,09m e E = 777.002,44m; 347,82 m e azimute plano 164°16'09" até o marco M-012, de coordenada N = 9.782.944,30m e E = 777.096,74m; 183,34 m e azimute plano 164°16'15" até o marco M-013, de coordenada N = 9.782.767,83m e E = 777.146,44m; 327,11 m e azimute plano 171°08'06" até o marco M-014, de coordenada N = 9.782.444,63m e E = 777.196,85m; 482,14 m e azimute plano 179°46'40" até o marco M-015, de coordenada N = 9.781.962,49m e E = 777.198,72m; 489,54 m e azimute plano 197°44'14" até o marco M-016, de coordenada N = 9.781.496,22m e E = 777.049,58m; 364,33 m e azimute plano 206°50'27" até o marco M-017, de coordenada N = 9.781.171,14m e E = 776.885,08m, com a seguinte distância 403,61 m e azimute plano 233°37'04" até o marco M-018, de coordenada N = 9.780.931,73m e E = 776.560,14m; 867,93 m e azimute plano 238°47'57" até o marco M-019, de coordenada N = 9.780.482,11m e E = 775.817,75m; 566,26 m e azimute plano 235°08'38" até o marco M-020, de coordenada N = 9.780.158,48m e E = 775.353,08m; 156,67 m e azimute plano 226°22'52" até o marco M-021, de coordenada N = 9.780.050,40m e E = 775.239,66m; deste, segue confrontando com o Limite da Associação Remanescente De Quilombo Congo Da Vila Tracuateua - Arçongo com a seguinte distância 1.302,79 m e azimute plano 351°21'30" até o marco M-022, de coordenada N = 9.781.338,40m e E = 775.043,91m; 53,23 m e azimute plano 89°34'49" até o marco M-023, de coordenada N = 9.781.338,79m e E = 775.097,14m; 399,28 m e azimute plano 89°34'52" até o marco M-024, de coordenada N = 9.781.341,71m e E = 775.496,41m; 518,63 m e azimute plano 351°10'49" até o marco M-025, de coordenada N = 9.781.854,21m e E = 775.416,89m; 186,12 m e azimute plano 351°10'46" até o marco M-026, de coordenada N = 9.782.038,13m e E = 775.388,35m; 303,17 m e azimute plano 351°10'52" até o marco M-027, de coordenada N = 9.782.337,72m e E = 775.341,87m; 560,44 m e azimute plano 351°10'45" até o marco M-028, de coordenada N = 9.782.891,53m e E = 775.255,93m; 1,40 m e azimute plano 2°27'15" até o marco M-029, de coordenada N = 9.782.892,93m e E = 775.255,99m; 223,12 m e azimute plano 2°19'01" até o marco M-030, de coordenada N = 9.783.115,87m e E = 775.265,01m; 8,53 m e azimute plano 2°21'09" até o marco M-031, de coordenada N = 9.783.124,39m e E = 775.265,36m; 0,16 m e azimute plano 75°57'50" até o marco M-032, de coordenada N = 9.783.124,43m e E = 775.265,52m; deste, segue pela Faixa de Domínio pela Margem Direita (sentido Sudoeste-Nordeste) da Rodovia Estadual PA-252, com a seguinte distância 8,42 m e azimute plano 75°45'56" até o marco M-033, de coordenada N = 9.783.126,50m e E = 775.273,68m; 238,51 m e azimute plano 75°43'48" até o marco M-034, de coordenada N = 9.783.185,29m e E = 775.504,83m; 0,06 m e azimute plano 71°33'54" até o marco M-035, de coordenada N = 9.783.185,31m e E = 775.504,89m; 0,08 m e azimute plano 75°57'50" até o marco M-036, de coordenada N = 9.783.185,33m e E = 775.504,97m; 75,96 m e azimute plano 73°59'55" até o marco M-037, de coordenada N = 9.783.206,27m e E = 775.577,99m; 99,83 m e azimute plano 73°59'52" até o marco M-038, de coordenada N = 9.783.233,79m e E = 775.673,95m; 33,07 m e azimute plano 73°59'34" até o marco M-039, de coordenada N = 9.783.242,91m e E = 775.705,74m; 0,05 m e azimute plano 78°41'24" até o marco M-040, de coordenada N = 9.783.242,92m e E = 775.705,79m; 166,90 m e azimute plano 73°27'39" até o marco M-041, de coordenada N = 9.783.290,43m e E = 775.865,78m; 112,24 m e azimute plano 75°10'48" até o marco M-042, de coordenada N = 9.783.319,14m e E = 775.974,29m; 0,02 m e azimute plano 90°00'00" até o marco M-043, de coordenada N = 9.783.319,14m e E = 775.974,31m; 0,18 m e azimute plano 73°36'38" até o marco M-044, de coordenada N = 9.783.319,19m e E = 775.974,48m; 31,84 m e azimute plano 72°55'30" até o marco M-045, de coordenada N = 9.783.328,54m e E = 776.004,92m; 12,96 m e azimute plano 72°56'57" até o marco M-046, de coordenada N = 9.783.332,34m e E = 776.017,31m; 63,70 m e azimute plano 72°55'40" até o marco M-047, de coordenada N = 9.783.351,04m e E = 776.078,20m; 171,32 m e azimute plano 75°06'14" até o marco M-048, de coordenada N = 9.783.395,08m e E = 776.243,76m; 57,63 m e azimute plano 75°05'53" até o marco M-049, de coordenada N = 9.783.409,90m e E = 776.299,45m; 64,12 m e azimute plano 77°20'01" até o marco M-050, de coordenada N = 9.783.423,96m e E = 776.362,01m; 40,88 m e azimute plano 80°55'21" até o marco M-051, de coordenada N = 9.783.430,41m e E = 776.402,38m; 43,96 m e azimute plano 87°40'45" m até o marco M-001, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

II - Ressalvar que da poligonal acima descrita, ficam excluídas áreas incidentes anteriormente matriculadas no Cartório de Registro de Imóveis.