Diesel S10), Óleos Lubrificantes e Graxas, visando assegurar o pleno funcionamento das Ambulâncias de Atendimento Móvel de Urgência do Samu 192 que são usadas no transporte de pacientes e Veículo Tipo Pick Up Nissan Frontier, atendendo as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Portel/PA. Abertura: 14/12/2023, às 14:00hs. A retirada do edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Mural de Licitações/TCM-PA, www.bnc.org.br ou pelo site (www.portel.pa.gov.br). Informações: E-mail: licitapor-tel2021@gmail.com.

Portel/PA, 01 de dezembro de 2023.

MAYCON SERRÃO MARTINS
Pregoeiro Municipal

Protocolo: 1017392

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL DO PARÁ

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 01/2023

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB – S

O Município de SANTA IZABEL DO PARÁ – PA, por intermédio do DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TRIBUTOS E FISCALIZAÇÃO, especificadamente através do SETOR DE TERRAS, localizado na Avenida Francisco Amâncio, nº 1382, Centro, Santa Izabel do Pará – PA, neste ato representado por sua Diretora Municipal, conforme Decreto nº 57/2022, ELIANE DOS SANTOS SIQUEIRA vem, através deste edital, NOTIFICAR a todos os moradores, confinantes, assim como terceiros eventualmente interessados e, de forma expressa, os seguintes titulares de domínio: a) FRANZ LEONIDAS RANDOLFO LOHN RAUDENKOLB, CPF nº 049.059.382-87, casado com MARIA DE NAZARÉ DE LIMA LOHN RAUDENKOLB, CPF nº 588.774.882-00, que possui Registro Imobiliário na Matrícula nº 6698, às fls. 48 do Livro 2-AI e b) ASSOCIAÇÃO SEMEADORES DO CAMINHO – ASEC, inscrita no CNPJ nº 07.912.559/0001-37, que possui Registro Imobiliário na Matrícula nº 6744, às fls. 96 do Livro 2-AI, que o núcleo urbano informal consolidado denominado de BAIRRO NOVO HORIZONTE, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade INTERESSE SOCIAL, conforme Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9.310/2018.

O núcleo urbano, denominado BAIRRO NOVO HORIZONTE, está em fase de Regularização Fundiária, para a qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georeferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), com o objetivo de, ao fim do processo de Regularização Fundiária, abrir matrículas individualizadas, junto ao Cartório de Único Ofício da Comarca de Santa Izabel do Pará – PA, correspondentes aos ocupantes das respectivas unidades, conforme dispõe o art. 35, I da Lei Federal nº 13.465/2017.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado de BAIRRO NOVO HORIZONTE é localizada no Município de Santa Izabel do Pará – PA, com a seguinte descrição:

MEMORIAL DESCRITIVO

Local: Área Interesse de REURB do bairro Novo Horizonte, Quadras de 01 a 22, município de Santa Izabel do Pará.

Área (ha): 26,4899 ha

Perímetro (m): 3.292,41 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 9.855.238,85m e E 813.468,81m; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA DA FÁBRICA DE RAÇÕES, com os seguintes azimutes e distâncias: 94°12'22" e 45,75 m até o vértice 2, de coordenadas N 9.855.235,49m e E 813.514,43m; 90°46'52" e 3,02 m até o vértice 3, de coordenadas N 9.855.235,45m e E 813.517,45m; 86°39'11" e 1,19 m até o vértice 4, de coordenadas N 9.855.235,52m e E 813.518,64m; 90°43'47" e 21,16 m até o vértice 5, de coordenadas N 9.855.235,25m e E 813.539,79m; 91°03'44" e 78,91 m até o vértice 6, de coordenadas N 9.855.233,79m e E 813.618,69m; 89°16'13" e 2,80 m até o vértice 7, de coordenadas N 9.855.233,82m e E 813.621,50m; 90°31'44" e 14,11 m até o vértice 8, de coordenadas N 9.855.233,69m e E 813.635,60m; 90°28'49" e 82,56 m até o vértice 9, de coordenadas N 9.855.233,00m e E 813.718,16m; 90°41'08" e 112,77 m até o vértice 10, de coordenadas N 9.855.231,65m e E 813.830,92m; 91°07'53" e 7,97 m até o vértice 11, de coordenadas N 9.855.231,50m e E 813.838,89m; 92°18'17" e 2,28 m até o vértice 12, de coordenadas N 9.855.231,40m e E 813.841,16m; 90°06'18" e 5,51 m até o vértice 13, de coordenadas N 9.855.231,39m e E 813.846,67m; 90°47'40" e 63,90 m até o vértice 14, de coordenadas N 9.855.230,51m e E 813.910,57m; 89°30'03" e 5,15 m até o vértice 15, de coordenadas N 9.855.230,55m e E 813.915,72m; 90°22'55" e 61,13 m até o vértice 16, de coordenadas N 9.855.230,15m e E 813.976,85m; 91°27'29" e 6,60 m até o vértice 17, de coordenadas N 9.855.229,98m e E 813.983,45m; 90°52'41" e 61,90 m até o vértice 18, de coordenadas N 9.855.229,03m e E 814.045,34m; 92°21'20" e 5,86 m até o vértice 19, de coordenadas N 9.855.228,79m e E 814.051,20m; 92°41'00" e 67,01 m até o vértice 20, de coordenadas N 9.855.225,65m e E 814.118,14m; Estrada municipal; deste, segue confrontando com RUA EDILSON ABREU, com os seguintes azimutes e distâncias: 96°33'10" e 216,01 m até o vértice 21, de coordenadas N 9.855.201,00m e E 814.332,73m; Linha ideal; deste, segue confrontando com QUADRA 20, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°38'40" e 95,82 m até o vértice 22, de coordenadas N 9.855.105,29m e E 814.328,31m; Estrada municipal; deste, segue confrontando com RUA MARIA

DE FÁTIMA, com os seguintes azimutes e distâncias: 104°45'11" e 97,89 m até o vértice 23, de coordenadas N 9.855.080,36m e E 814.422,98m; Linha ideal; deste, segue confrontando com QUADRA 20, com os seguintes azimutes e distâncias: 2°02'51" e 109,90 m até o vértice 24, de coordenadas N 9.855.190,18m e E 814.426,90m; Estrada municipal; deste, segue confrontando com RUA EDILSON ABREU, com os seguintes azimutes e distâncias: 96°33'11" e 202,33 m até o vértice 25, de coordenadas N 9.855.167,09m e E 814.627,91m; Muro; deste, segue confrontando com GRANJA LAURO SODRÉ, com os seguintes azimutes e distâncias: 183°53'59" e 26,72 m até o vértice 26, de coordenadas N 9.855.140,43m e E 814.626,09m; 183°34'23" e 27,21 m até o vértice 27, de coordenadas N 9.855.113,27m e E 814.624,40m; 183°34'24" e 19,02 m até o vértice 28, de coordenadas N 9.855.094,29m e E 814.623,21m; 183°34'24" e 31,65 m até o vértice 29, de coordenadas N 9.855.062,71m e E 814.621,24m; 183°34'24" e 28,44 m até o vértice 30, de coordenadas N 9.855.034,32m e E 814.619,47m; 183°34'24" e 23,19 m até o vértice 31, de coordenadas N 9.855.011,18m e E 814.618,02m; 183°34'24" e 35,00 m até o vértice 32, de coordenadas N 9.854.976,25m e E 814.615,84m; 183°34'24" e 55,57 m até o vértice 33, de coordenadas N 9.854.920,79m e E 814.612,38m; 183°34'24" e 43,04 m até o vértice 34, de coordenadas N 9.854.877,84m e E 814.609,70m; 183°34'26" e 11,75 m até o vértice 35, de coordenadas N 9.854.866,11m e E 814.608,96m; 284°35'12" e 49,80 m até o vértice 36, de coordenadas N 9.854.878,65m e E 814.560,77m; 286°27'19" e 3,84 m até o vértice 37, de coordenadas N 9.854.879,74m e E 814.557,09m; 284°09'07" e 33,89 m até o vértice 38, de coordenadas N 9.854.888,02m e E 814.524,23m; 284°55'49" e 81,04 m até o vértice 39, de coordenadas N 9.854.908,90m e E 814.445,92m; 285°19'44" e 78,54 m até o vértice 40, de coordenadas N 9.854.929,67m e E 814.370,18m; 285°59'52" e 70,02 m até o vértice 41, de coordenadas N 9.854.948,97m e E 814.302,86m; 288°15'43" e 6,11 m até o vértice 42, de coordenadas N 9.854.950,88m e E 814.297,06m; 283°33'45" e 1,17 m até o vértice 43, de coordenadas N 9.854.951,16m e E 814.295,92m; 283°33'48" e 23,79 m até o vértice 44, de coordenadas N 9.854.956,74m e E 814.272,79m; 285°03'27" e 73,09 m até o vértice 45, de coordenadas N 9.854.975,72m e E 814.202,21m; 285°32'00" e 6,05 m até o vértice 46, de coordenadas N 9.854.977,34m e E 814.196,38m; 285°10'21" e 106,29 m até o vértice 47, de coordenadas N 9.855.005,16m e E 814.093,80m; Estrada municipal; deste, segue confrontando com RUA BELA VISTA, com os seguintes azimutes e distâncias: 199°48'50" e 47,38 m até o vértice 48, de coordenadas N 9.854.960,59m e E 814.077,74m; Cerca; deste, segue confrontando com SÍTIO VILHENA, com os seguintes azimutes e distâncias: 276°40'04" e 55,96 m até o vértice 49, de coordenadas N 9.854.967,08m e E 814.022,16m; 270°23'27" e 4,57 m até o vértice 50, de coordenadas N 9.854.967,12m e E 814.017,59m; 272°57'30" e 62,68 m até o vértice 51, de coordenadas N 9.854.970,35m e E 813.954,99m; 271°54'46" e 5,62 m até o vértice 52, de coordenadas N 9.854.970,54m e E 813.949,37m; 272°10'40" e 63,49 m até o vértice 53, de coordenadas N 9.854.972,95m e E 813.885,93m; 274°02'27" e 8,18 m até o vértice 54, de coordenadas N 9.854.973,53m e E 813.877,77m; 271°51'44" e 29,87 m até o vértice 55, de coordenadas N 9.854.974,50m e E 813.847,91m; 271°57'43" e 33,12 m até o vértice 56, de coordenadas N 9.854.975,63m e E 813.814,81m; Cerca; deste, segue confrontando com FAZENDINHA M.C, com os seguintes azimutes e distâncias: 42°18'29" e 39,75 m até o vértice 57, de coordenadas N 9.855.005,03m e E 813.841,56m; 44°31'18" e 19,18 m até o vértice 58, de coordenadas N 9.855.018,70m e E 813.855,01m; 44°31'12" e 31,27 m até o vértice 59, de coordenadas N 9.855.040,99m e E 813.876,93m; 8°48'30" e 8,00 m até o vértice 60, de coordenadas N 9.855.048,90m e E 813.878,16m; 272°35'49" e 49,41 m até o vértice 61, de coordenadas N 9.855.051,14m e E 813.828,80m; 272°20'54" e 5,99 m até o vértice 62, de coordenadas N 9.855.051,39m e E 813.822,82m; 271°08'49" e 108,70 m até o vértice 63, de coordenadas N 9.855.053,56m e E 813.714,14m; 181°49'03" e 2,26 m até o vértice 64, de coordenadas N 9.855.051,31m e E 813.714,07m; 270°39'31" e 9,11 m até o vértice 65, de coordenadas N 9.855.051,41m e E 813.704,96m; 269°02'06" e 5,07 m até o vértice 66, de coordenadas N 9.855.051,32m e E 813.699,90m; 289°55'14" e 8,86 m até o vértice 67, de coordenadas N 9.855.054,34m e E 813.691,57m; 272°23'41" e 20,34 m até o vértice 68, de coordenadas N 9.855.055,19m e E 813.671,25m; 272°39'59" e 27,02 m até o vértice 69, de coordenadas N 9.855.056,45m e E 813.644,26m; 270°55'06" e 61,66 m até o vértice 70, de coordenadas N 9.855.057,44m e E 813.582,60m; 233°56'24" e 97,21 m até o vértice 71, de coordenadas N 9.855.000,22m e E 813.504,01m; 229°01'00" e 20,96 m até o vértice 72, de coordenadas N 9.854.986,47m e E 813.488,19m; Cerca; deste, segue confrontando com PARK OURO VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 343°41'45" e 81,11 m até o vértice 73, de coordenadas N 9.855.064,32m e E 813.465,42m; 356°18'50" e 66,03 m até o vértice 74, de coordenadas N 9.855.130,21m e E 813.461,17m; 58°00'25" e 8,99 m até o vértice 75, de coordenadas N 9.855.134,98m e E 813.468,79m; 0°00'22" e 103,87 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. As coordenadas da base foram processadas pelos métodos de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP) e Relativo Estático, modalidade Real Time Kinematic (RTK) obedecendo legislação vigente de Regularização Fundiária Urbana. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22S, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Artigo 2º. Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem